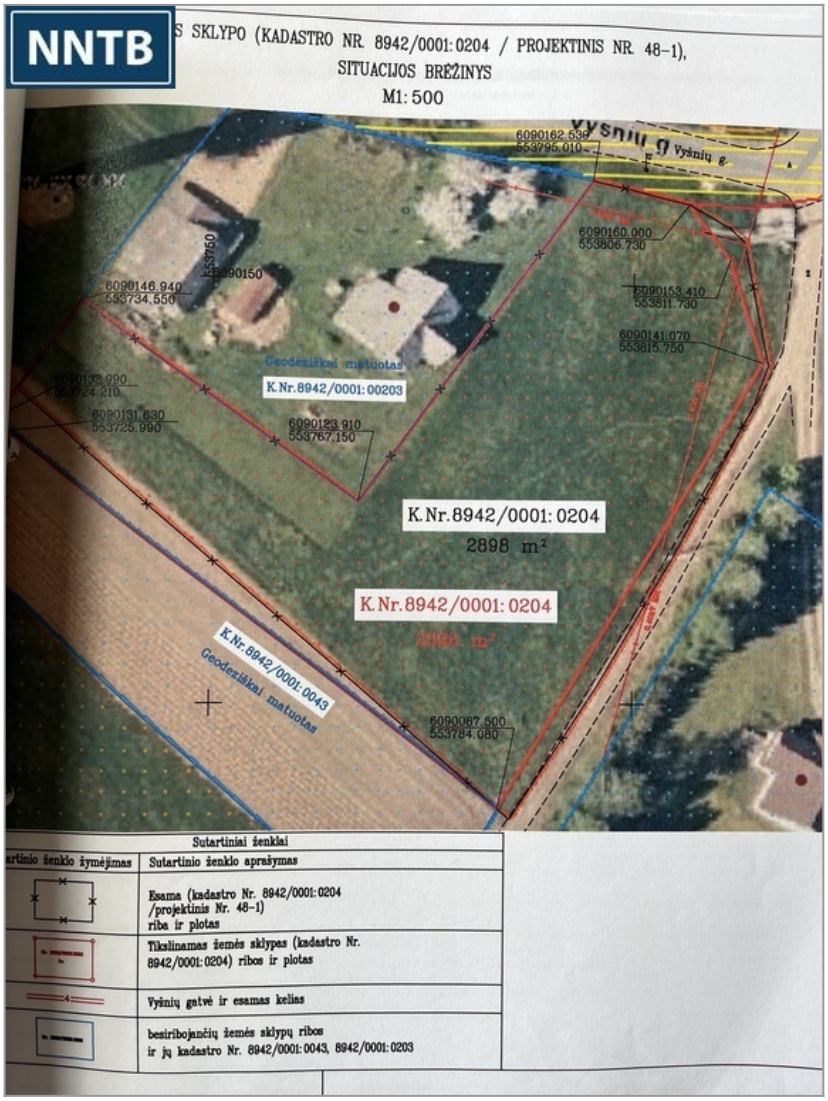
Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.



Parduodamas sklypas Vyšnių g., Musninkai, 29 a ploto

25 000.00 €

NT Brokeris
Juozas Gintila

Aprašymas

 PARDUODAMAS 29 ARŲ NAMŲ VALDOS SKLYPAS MUSNINKUOSE, ŠIRVINTŲ R. SAV.

Ieškantiems ramesnės vietos gyvenamajam namui statyti – tai puikus pasirinkimas jaukioje Musninkų miestelio aplinkoje. Sklypas yra Vyšnių g. 11B, patogioje ir gyvenvietėje įsitvirtinusioje vietoje, kur dera mažesnio miestelio ramybė ir kasdieniam gyvenimui svarbus patogumas.

Tai vieta tiems, kurie vertina lėtesnį gyvenimo tempą, draugišką aplinką ir nori kurti namus gyvenvietėje, o ne atokioje vietovėje. Sklypas tinkamas gyvenamojo namo statybai, o asfaltuotas privažiavimas ir elektra suteikia papildomo praktiškumo planuojant statybas.

 PRIVALUMAI:
- 29 arų namų valdos sklypas;
- Paskirtis – gyvenamoji;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Yra elektra;
- Sklypas ribinis;
- Rami mažesnio miestelio aplinka;
- Patogi vieta norintiems gyventi susiformavusioje bendruomenėje.

 BENDRA INFORMACIJA:
- Adresas – Vyšnių g. 11B, Musninkų mstl., Širvintų r. sav.;
- Sklypo plotas – 29 a;
- Kaina – 25 000 Eur;
- Pardavimo kaina už arą – 862,07 Eur;
- Paskirtis – gyvenamoji.

 KOMUNIKACIJOS IR PRIVAŽIAVIMAS:
- Elektra – yra;
- Privažiavimas – asfaltuotas.

 APLINKA:
Sklypas yra Musninkų miestelyje, todėl tai praktiškas pasirinkimas ieškantiems vietos nuolatiniam gyvenimui. Aplinka pasižymi ramesniu, jaukesniu mažo miestelio charakteriu, kuris suteikia daugiau privatumo ir komforto kasdienybėje. Čia galima mėgautis subalansuotu deriniu tarp ramios gyvenamosios aplinkos ir gyvenvietės patogumų.

 VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Musninkų miestelio aplinka;
- Patogi vieta gyvenimui susiformavusioje gyvenvietėje;
- Rami gyvenamoji aplinka;
- Tinkama vieta šeimai ar ieškantiems nuolatinės gyvenamosios vietos.

SUSISIEKIMAS::
- Gyvenvietės pakraštys – ramu, bet arti visko;
- 200 m iki mokyklos;
- 650 m iki parduotuvės ir Musninkų Švč. Trejybės bažnyčios;
- 690 m iki autobusų stotelės „Musninkai“;
- Aktyvi ir draugiška vietos bendruomenė;
- Patogus susisiekimas – tik 9,8 km iki automagistralės Vilnius–Panevėžys, 38 km iki Vilniaus vakarinio aplinkkelio.

NNTB

Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.

Pagrindinė informacija

Plotas 29a

Adresas

Savivaldybė Širvintų r. sav.
Gyvenvietė Musninkų mstl.
Gatvė Vyšnių g.

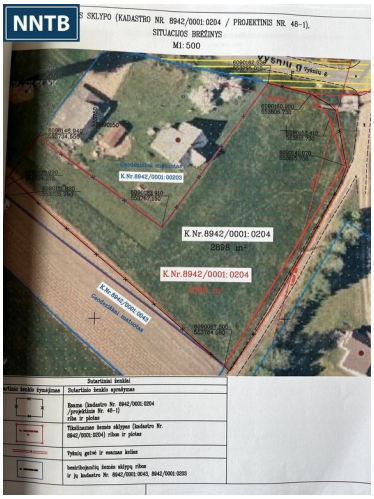
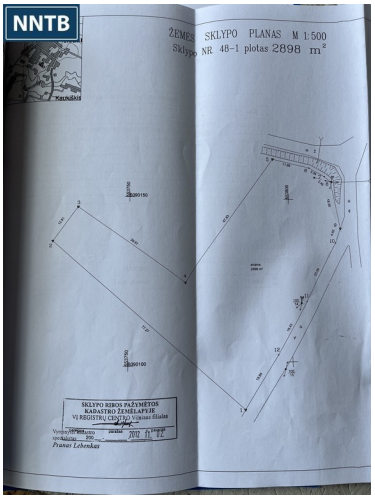
Papildomos ypatybės

Patogus privažiavimas, elektra, kraštinis sklypas

Kontaktai

Juozas Gintila

+370 68 884 884
juozas.gintila@nntb.lt

Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.

Nuotraukos