



**Parduodamos patalpos Pramonės g., Deltuvos
mstl., 583.96 kv.m ploto**

120 000.00 €

**NT Brokeris
Audrius Požerskas**

Aprašymas

PARDUODAMAS KOMERCINIS PASTATAS DELTUVOS MIESTE, PRAMONĖS G.
— 583,96 KV.M.

BENDRA INFORMACIJA

- Vieta – Ukmergės r. sav., Deltuvos mstl., Pramonės g. 3;
- Bendras patalpų plotas – 583,96 kv. m.:
- * 564.78 ploto mechaninės dirbtuvės
- * 16,18 kv.m. ploto sargų namelis.
- Statybos metai – 1974 m.;
- Pastato konstrukcija – plytų mūras
- Paskirtis – gamybos, pramonės;
- Patogus, privažiavimas, galimas iš 2 pusių,
- Pastatai stovi ant valstybinės žemės sklypų. Sudaryta nuomos sutartis su valstybe dar 13 metų.
- Pardavimo kaina – 150 000 Eur;

PAGRINDINIS PASTATAS

- Vieno aukšto komercinis pastatas, tinkamas tiek gamybos, tiek sandėliavimo veiklai;
- Patalpų aukštis aukščiausiam taške – 7,7 m.
- Pastatas mūrinis, statytas 1974 m.;
- Neseniai suremontuotas stogas. Uždengtas nauja prilydoma danga.
- Pagrindinėje patalpoje yra įrengta kransija su bėgiais. Galima remontuoti sunkiąją techniką, surinkinėti skydinius, rąstinius namus ir kt.

PRIVALUMAI

- Strategiškai patogi vieta Deltuvos mstl., pramoninėje zonoje;
- Mūrinė konstrukcija ir vieno aukšto išplanavimas – patikima ir funkcionali bazė įvairioms komercinėms veikloms;
- Tiesioginis priejimas iš gatvės ir galimybė naudotis parkavimo vieta – patogų logistikai ir darbuotojų pasiekiamumui;
- Universalus panaudojimas: gamyba, sandėliavimas, dirbtuvės ar kitos pramoninės paskirties patalpos.
- Tinka įmonėms, ieškančioms patalpų gamybai arba sandėliavimui regiono mastu;
- Galima pritaikyti kaip dirbtuves, logistikos bazę ar smulkios gamybos cechą;

Dėl išsamesnės informacijos ir apžiūros derinimo kreipkitės.



Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.

Nekilnojamojo turto brokeris
Audrius Požerskas
tel. +370 695 66264
audrius.pozerskas@nntb.lt

Pagrindinė informacija

Plotas 583.96m²
Kambarių skaičius 2
Aukštų skaičius 1
Statybos metai 1974

Adresas

Savivaldybė Ukmergės r. sav.
Gyvenvietė Deltuvos mstl.
Gatvė Pramonės g.

Papildomos ypatybės

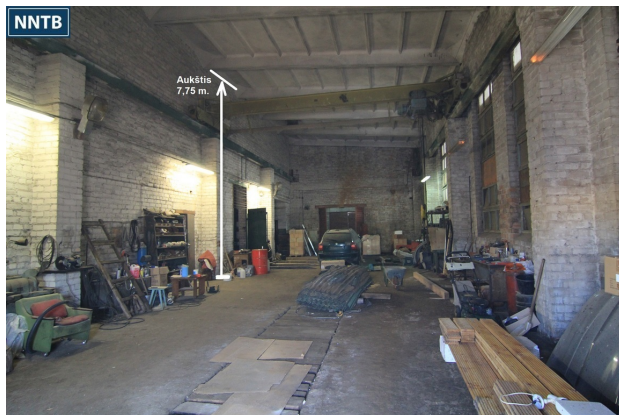
Geras privažiavimas, Įėjimas iš gatvės

Kontaktai

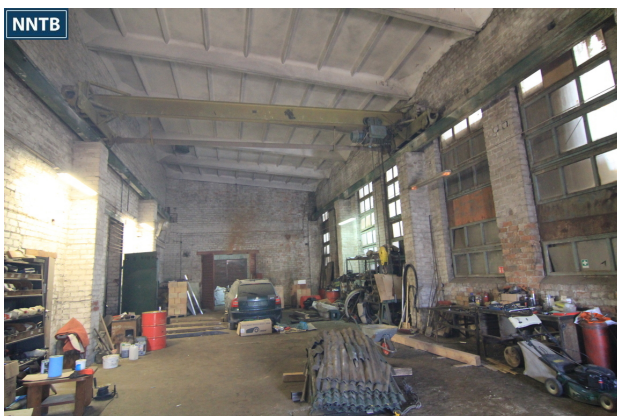
Audrius Požerskas

+370 695 66 264
audrius.pozerskas@nntb.lt

Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos

