

NNTB

Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.



**Parduodamas namas Dirvonų g., Ukmergėje,
240.4 kv.m ploto**

120 000.00 €

**NT Brokeris
Audrius Požerskas**

Aprašymas

Parduodamas Erdvus 2 aukštų mūrinis namas Ukmergėje, Dirvonų g.

NAMO PRIVALUMAI:

- Namas yra ypač patogioje vietoje gyventi. Trakų ir Dirvonų g. sankryžoje. Šalia yra mokykla, darželis, parduotuvė.
- Namu kambariai dideli, patogiai išplanuoti, name 3 balkonai.
- Po visu namu yra sausas rūsys, garažas, galima įsirengti pirtį.
- Namas apšiltintas užpildant oro tarpą polistirolu.
- Dauguma pirmo aukšto langų - plastikiniai.
- Kambarių sienos kokybiškai išdažytos, darant remontą nereiks didelių investicijų. Nesudėtingai galima pakeisti išplanavimą.
- Kambarių grindys išklotos grindinėmis lentomis ir parketu. Tai kokybiškos ir ilgaamžės dangos.
- Esant poreikiui galima įsirengti II aukštą ir žymiai padidinti namo plotą. Šiuo metu II aukšto perdanga, taupant šilumą, užklota vata ir keramzitu.

SKLYPAS:

- Bendras sklypo plotas 9,93 aro.
- Namų valda.
- Apželdinimas - žalia veja.
- Atlikti kadastriniai matavimai.

KOMUNIKACIJOS:

- šildymo tipas - kietu kuru - dujų generaciniu katilu ATMOS.
- Vandentiekis- miesto.
- Kanalizacija- miesto.
- Elektra - trifazis;
- Dujos atvestos iki pat namo sienos.

VIETA

- Netoliese yra Užupio pagrindinė mokykla,
- Vaikų darželis - Buratinas.
- Prekybos centrai.

Dėl išsamesnės informacijos kreipkitės telefonu!

Nekilnojamojo turto brokeris

Audrius Požerskas

tel. 8 695 66264

audrius.pozerskas@nntb.lt

Pagrindinė informacija

Plotas 240.4m²

Kambarių skaičius 4

Aukštų skaičius 2

Statybos metai 1992

Adresas

Savivaldybė Ukmergės r. sav.

Gyvenvietė Ukmergės m.

Gatvė Dirvonų g.

Papildomos ypatybės

Rūsys, boileris, miesto kanalizacija, elektra, geras privažiavimas, internetas, balkonas/terasa, langai su stiklo paketais, parketas, vandentiekis

Kontaktai



Audrius Požerskas

+370 695 66 264

audrius.pozerskas@nntb.lt

Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos

NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



Nuotraukos

NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB

