

NNTB

Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.



**Parduodamas namas Klevų g., Ukmergėje, 139.17
kv.m ploto**

110 000.00 €

**NT Brokeris
Audrius Požerskas**

Aprašymas

Parduodamas dviejų aukštų mūrinis namas Ukmergės mieste, Klevų g. 25, Ukmergės r. sav.

Tai yra puiki galimybė turėti solidų dviejų aukštų namą, patogioje miesto dalyje ir įsirengti jį pagal savo poreikius. Didelis namo privalumas yra kokybiškai pakeista stogo danga, ši investicija sutaupys didelę dalį namo remonto biudžeto.

NAMO CHARAKTERISTIKOS:

- Namas tvirto baltų plytų mūro, todėl pasižymi tvirtumu ir ilgaamžiškumu.
- Bendras plotas – 139,17 kv.m.
- Name yra 4 kambariai.
- Išplanavimą galime keisti, kadangi po namu yra rūsys ir nebus sudėtinga išvedžioti komunikacijas.
- Statybos metai – 1975.
- II aukšte plastikiniai langai užtikrina gerą šilumos ir garso izoliaciją.
- Namas šildomas dujomis, todėl galima pasiekti ekonomišką šildymo sprendimą ir komfortą žiemos metu.
- Įvestas miesto vandentiekis, dujos, trifazė elektra. Nuotekų šalinimui reiktų prisijungti prie miesto nuotekų šulinio, esančio keletas metrų nuo namo ribos.
- Yra rūsys – papildoma erdvė sandėliavimui, komunikacijų, tinklų įrengimui.
- Sklypo plotas: 7,97 a

VIETA IR PRIVALUMAI:

Šis namas yra patogioje Ukmergės miesto dalyje, Klevų gatvėje, kurią supa išplėtotą miesto infrastruktūra bei paslaugų gausa. Gyvenant šioje vietoje, lengvai pasiekiamos visos savivaldybės teikiamos paslaugos.

Ukmergės rajonas pasižymi patogia strategine padėtimi Lietuvos žemėlapyje. Iš čia patogų pasiekti tiek Vilnių, tiek Kauną, Panevėžį, Jonavą, Anykščius ir t.t.

Šis objektas – puikus pasirinkimas norintiems patogiai ir praktiškai gyventi solidžiam miesto rajone, su visais šiuolaikiškais patogumais, bei visomis kasdieniame gyvenime reikalingomis paslaugomis.

Dėl detalesnės informacijos prašome susisiekti telefonu.

Dėl išsamesnės informacijos kreipkitės telefonu!

Nekilnojamojo turto brokeris
Audrius Požerskas



Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.

tel. +370 695 66264

audrius.pozerskas@nntb.lt

Pagrindinė informacija**Plotas** 139.17m²**Kambarių skaičius** 4**Aukštų skaičius** 2**Statybos metai** 1975**Adresas****Savivaldybė** Ukmergės r. sav.**Gyvenvietė** Ukmergės m.**Gatvė** Klevų g.**Papildomos ypatybės**

Rūsys, elektra, elektra 3x380v, dujos, geras privažiavimas, vietinė kanalizacija, langai su stiklo paketais, vandentiekis

Kontaktai**Audrius Požerskas**

+370 695 66 264

audrius.pozerskas@nntb.lt

Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos

NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



Nuotraukos

NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



Nuotraukos



Nuotraukos

