



**Parduodamas Taikos g., Justiniškėse, Vilniuje,
66.24 kv.m ploto butas**

127 400.00 €

**NT Brokeris
Juozas Gintila**

Aprašymas

PATOGIOJE VILNIAUS MIESTO DALYJE, JUSTINIŠKIŲ MIKRORAJONE, PARDUODAMAS ERDVUS TRIJŲ NEPEREINAMŲ KAMBARIŲ BUTAS.

Aplink namą plečiamos automobilių stovėjimo aikštelės, tiesiami nauji šaligatviai. Pro abiejų balkonų langus atsiveria gražūs panoraminiai vaizdai, o buto langai orientuoti į pietų ir vakarų puses.

Butas šiltas, ne kraštinis, su erdvia drabužine. Tvarkinga, prižiūrima laiptinė, įrengtas naujas liftas. Bute du įstiklinti balkonai. Gerai išvystyta infrastruktūra: daug parduotuvių, sporto ir laisvalaikio zonų, įrengti dviračių ir pėsčiųjų takai. Netoliese mokyklos, darželiai, Justiniškių turgelis, viešojo transporto stotelės. Butas parduodamas su baldais ir buitine technika.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Adresas: Vilnius, Justiniškės, Taikos g. 181

Bendras plotas: 66,24 kv. m

Kambarių skaičius: 3

Aukštas: 4/9

Statybos metai: 1985 m.

Rūsys: yra

Šildymas: centrinis

PRIVALUMAI

Šalia namo erdvi bendra automobilių stovėjimo aikštelė.

Rakinama laiptinė (su kodiniu užraktu).

Sutvarkytos visos namo siūlės, laiptinė ir renovuotas liftas.

Du įstiklinti balkonai.

Kieme įrengtos vaikų žaidimų aikštelės.

Greitas ir patogus susisiekimas su visais Vilniaus rajonais.

Tvarkinga, nuolat prižiūrima laiptinė, plastikiniai langai.

Puikiai išvystyta infrastruktūra parduotuvės, sporto klubai, laisvalaikio zonos, dviračių ir pėsčiųjų takai.

IŠPLANAVIMAS

Svetainė – 16,83 kv. m

Miegamasis – 12,69 kv. m

Kambarys – 9,69 kv. m

Koridorius – 10,98 kv. m

Virtuvė – 9,35 kv. m

Vonios kambarys – 2,53 kv. m

WC – 0,91 kv. m

Sandėliukas (drabužinė) – 3,22 kv. m

Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.

INFRASTRUKTŪRA

~5,6 km iki miesto centro

Viešasis transportas:

~0,19 km Šiaurinė st.

~0,37 km Lūžiai

~0,50 km Justiniškių žiedas

Mokyklos ir darželiai:

~0,15 km Vilniaus Taikos pagrindinė mokykla

~0,61 km Vilniaus Jono Pauliaus II pagrindinė mokykla

~0,10 km Vilniaus darželis-mokykla „Berželis“

~0,16 km Vilniaus „Vyturio“ pradinė mokykla

Parduotuvės:

~0,22 km Maxima XX

~0,59 km IKI – Rygos

~0,61 km Norfa XL

~0,69 km Rimi Rygos

Pagrindinė informacija

Plotas 66.24m²
Kambarių skaičius 3
Aukštas 4
Aukštų skaičius 9
Statybos metai 1985

Adresas

Savivaldybė Vilniaus m. sav.
Gyvenvietė Vilniaus m.
Rajonas Justiniškės
Gatvė Taikos g.

Papildomos ypatybės

Šarvuotos durys, balkonas, rūsys, rūbinė, su baldais, buitinė technika, liftas, langai su stiklo paketais, vieta automobiliui, Šaldytuvas, tualetas ir vonia atskirai

Kontaktai

Juozas Gintila

+370 68 884 884
juozas.gintila@nntb.lt

Nuotraukos

NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



Nuotraukos



Nuotraukos



Aplink namą plečiamos automobilių aikštelės,
tiesiami nauji šaligatviai

